

# TEREN INWESTYCYJNY 3



## **INFORMACJE O TERENIE**

**Lokalizacja:** Trzcianka, ul. Tetmajera

**Powierzchnia:** 5, 1211 ha

**Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (SUIKZP):** Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, tereny usług

**Przeznaczenie w MPZP:** Brak planu, każda zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmian sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, wymaga ustalenia w drodze decyzji, warunków zabudowy

**Droga dojazdowa do terenu:** Droga gminna, szerokość 4 m

**Uzbrojenie terenu:** Teren w pełni uzbrojony w elementy infrastruktury technicznej, położone przy przedmiotowych działkach

**Właściciel:** Gmina Trzcianka

**Obecne użytkowanie:** Nieużytki

**Nr działek:** 3142, 3143







Nr działki	Nr KW	Powierzchnia (ha)	Położenie	Klasyfikacja gruntu	Przeznaczenie nieruchomości
3142	PO1T/00009808	0,9733	ul. Wspólna	RVI	P, U

Nr działki	Nr KW	Powierzchnia (ha)	Położenie	Klasyfikacja gruntu	Przeznaczenie nieruchomości
3143	PO1T/00009808	0,2508	ul. Wspólna	RVI	P, U

**RVI** – Grunty orne, VI klasa bonitacyjna

**P** – Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów

**U** – Tereny usług